

PROGRAMA

MÓDULO GENERAL (11:00 h)

Este módulo es necesario para adquirir cualquiera de los restantes certificados parciales de aprovechamiento.

Jornada 1 (15 de septiembre) martes

16:00 - 16:55 h. Esquema básico del curso.

Inmaculada Oviedo Capilla (Arquitecto).

16:55 - 17:50 h. Las normas que regulan la ordenación del territorio y el urbanismo en España y la Comunitat Valenciana. Aproximación Histórica de cómo hemos llegado aquí.

Gerardo Roger Fernández Fernández (Arquitecto).

17:50 - 18:10 h. Pausa.

18:10 - 19:05 h. Conceptos básicos del curso. La Modificación de la LOTUP. Novedades.

Simón García Petit (Abogado).

19:05 - 20:00 h. La financiación de las infraestructuras urbanísticas.

Carlos Peña Rech (Abogado).

Jornada 2 (17 de septiembre) jueves

16:00 - 16:55 h. Las situaciones básicas del suelo desde un punto de vista económico.

Jesús Quesada Polo (Arquitecto).

16:55 - 17:50 h. Las clases de suelo: el suelo urbano.

Jesús Quesada Polo (Arquitecto).

17:50 - 18:10 h. Pausa.

18:10 - 19:05 h. Las clases de suelo: el suelo urbanizable.

Jesús Quesada Polo (Arquitecto).

19:05 - 20:00 h. Las clases de suelo: el suelo no urbanizable.

Enrique Martí Selva (Abogado).

Jornada 3 (22 de septiembre) martes

Carlos Peña Rech (Abogado).

16:00 - 17:50 h. CASO PRÁCTICO DE FINANCIACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS URBANÍSTICAS

17:50 - 18:10 h. Pausa.

18:10 - 19:05 h. TALLER DE DEBATE PARTICIPATIVO.

MÓDULO DE ORDENACIÓN TERRITORIAL Y PLANIFICACIÓN ESTRUCTURAL (15:00 h)

Jornada 1 (24 de septiembre) jueves

16:00 - 16:55 h. La Estrategia Territorial de la Comunitat Valenciana.

Carlos Aubán Nogués (Arquitecto).

- 16:55 - 17:50 h. Los Planes de Acción Territorial. Concepto y clases.
Vicente Doménech Gregori (Geógrafo).
- 17:50 - 18:10 h. Pausa.
- 18:10 - 19:05 h. Los Planes de Acción Territorial. Tramitación y ejemplos actuales.
Vicente Doménech Gregori (Geógrafo).
- 19:05 - 20:00 h. El Plan General Estructural. Concepto y contenido.
José Garrido Pérez (Arquitecto).

Jornada 2 (29 de septiembre) martes

- 16:00 - 16:55 h. La Tramitación Ambiental y Territorial.
José del Valle Arocas (Biólogo).
- 16:55 - 17:50 h. El Plan de Participación Pública.
Sergio Fernández Monedero (Abogado).
- 17:50 - 18:10 h. Pausa.
- 18:10 - 19:05 h. Estudio de Viabilidad Económica y Memoria de Sostenibilidad Económica.
Carlos Peña Rech (Abogado). José Vicente Morote Sarrión (Abogado).
- 19:05 - 20:00 h. Informes Sectoriales: Plan de Movilidad Urbana Sostenible (PMUS).
José Luis Faubel Cava (Ingeniero).

Jornada 3 (1 de octubre) jueves

- 16:00 - 16:55 h. Informes sectoriales: Informe de Patrimonio.
Joaquín Alfonso Llorens (Arqueólogo).
- 16:55 - 17:50 h. Informes sectoriales: Inundabilidad.
Jeroni Banyuls García (Geógrafo).
- 17:50 - 18:10 h. Pausa.
- 18:10 - 19:05 h. Informes Sectoriales: Informe de género y otros.
Inés Novella Abril (Arquitecta).
- 19:05 - 20:00 h. Ejemplo de Planeamiento General Estructural.
Fernando Calduch Ortega (Arquitecto).
Consuelo Leal Jiménez (Arquitecta).

Jornada 4 (6 de octubre) martes

- José Vicente Morote Sarrión (Abogado).*
- 16:00 - 17:50 h. CASO PRÁCTICO DE ESTUDIO DE VIABILIDAD ECONÓMICA Y MEMORIA DE SOSTENIBILIDAD ECONÓMICA
- 17:50 - 18:10 h. Pausa.
- 18:10 - 19:05 h. TALLER DE DEBATE PARTICIPATIVO.

MÓDULO DE ORDENACIÓN PORMENORIZADA (15:00 h)

Jornada 1 (8 de octubre) jueves

- 16:00 - 16:55 h. Ordenación Pormenorizada y el planeamiento urbanístico de desarrollo.
José Vicente Gregori Ferrer (Arquitecto).
- 16:55 - 17:50 h. El Plan Parcial y el Plan de Reforma Interior: Concepto, estructura y contenido.
José Garrido Pérez (Arquitecto).
- 17:50 - 18:10 h. Pausa.
- 18:10 - 19:05 h. El Plan Parcial y el Plan de Reforma Interior: Tramitación e informes sectoriales.
Carmen de Juan Puig (Abogada).
Carmen Olavarrieta Jurado (Abogada).
- 19:05 - 20:00 h. Ejemplo de planeamiento pormenorizado.
Fernando Calduch Ortega (Arquitecto).
Consuelo Leal Jiménez (Arquitecta).

Jornada 2 (13 de octubre) martes

- 16:00 - 16:55 h. Planes Especiales. Estudio de Detalle.
Francisco Taberner Pastor (Arquitecto).
- 16:55 - 17:50 h. Los Catálogos.
Francisco Taberner Pastor (Arquitecto).
- 17:50 - 18:10 h. Pausa.
- 18:10 - 19:05 h. Los Convenios Urbanísticos.
José Vicente Morote Sarrión (Abogado).
- 19:05 - 20:00 h. Las dotaciones urbanísticas y los patrimonios públicos de suelo. Los Complejos Inmobiliarios.
Jorge Hervás Más (Abogado).

Jornada 3 (15 de octubre) jueves

- 16:00 - 16:55 h. Actuaciones en Suelo No Urbanizable: Declaración de Interés comunitario
Fernando Renau Faubell (Abogado).
- 16:55 - 17:50 h. Las actuaciones de dotación en suelo urbano.
Gerardo Roger Fernández Fernández (Arquitecto).
- 17:50 - 18:10 h. Pausa
- 18:10 - 19:05 h. EL APROVECHAMIENTO URBANISTICO: El Área de Reparto, Unidad de Ejecución y Área reparcelable.
María del Lidón Lara Ortiz (Dra. Derecho Administrativo)
- 19:05 - 20:00 h. Actuaciones en Suelo No Urbanizable: La Actuación Territorial Estratégica (Proyectos de Inversiones estratégicas sostenibles).
Alejandro Escribano Beltrán (Arquitecto).

Jornada 4 (20 de octubre) martes

Vicente J. García Nebot (Abogado).

- 16:00 - 17:50 h. CASO PRÁCTICO DE RÉGIMEN JURÍDICO DE LAS ÁREAS SEMICONSOLIDADAS
17:50 - 18:10 h. Pausa.
18:10 - 19:05 h. TALLER DE DEBATE PARTICIPATIVO.

MÓDULO DE ESTRATEGIA DE DESARROLLO URBANO SOSTENIBLE E INTEGRAL (11:00 h)

Jornada 1 (22 de octubre) jueves

- 16:00 - 16:55 h. El Manual de Procedimientos. Creación del Comité Antifraude.
Javier de Miguel (Interventor de Almassora).
16:55 - 17:50 h. EDUSI. Características e Identificación de los retos urbanos.
José M. Miquel Alcañiz (Ingeniero CCP).
17:50 - 18:10 h. Pausa.
18:10 - 19:05 h. Elementos de una EDUSI.
Jorge Hervás Más (Abogado).
19:05 - 20:00 h. Los Objetivos Temáticos.
José M. Miquel Alcañiz (Ingeniero CCP).

Jornada 2 (27 de octubre) martes

- 16:00 - 16:55 h. Análisis integrado del área urbana y Diagnóstico.
Sergio Palencia Jiménez (Ingeniero de CCP).
16:55 - 17:50 h. Plan de implementación. Indicadores de resultado y productividad.
El Organismo Intermedio Ligerero.
José M. Miquel Alcañiz (Ingeniero de CCP).
Sergio Palencia Jiménez (Ingenieros CCP).
17:50 - 18:10 h. Pausa.
18:10 - 19:05 h. Participación ciudadana y Capacidad administrativa.
Principios horizontales y objetivos transversales
Yaiza Pérez Alonso (Socióloga).
19:05 - 20:00 h. Fondos Europeos. POPE.
José M. Miquel Alcañiz (Ingeniero de CCP).

Jornada 3 (29 de octubre) jueves

Sergio Palencia Jiménez (Ingeniero de CCP).

Eric Gielen (Ingeniero Agrónomo).

- 16:00 - 17:50 h. CASO PRÁCTICO DE ANÁLISIS INTEGRADO DEL ÁREA URBANA Y DIAGNÓSTICO.

- 17:50 - 18:10 h. Pausa.
18:10 - 19:05 h. TALLER DE DEBATE PARTICIPATIVO.

MODULO DE GESTION URBANISTICA (15:00 h)

Jornada 1 (3 de noviembre) martes

- 16:00 - 16:55 h. La Programación: la actuación integrada y la actuación aislada.
José Manuel Palau Navarro (Abogado).
- 16:55 - 17:50 h. Gestión Directa y Gestión Indirecta.
Amparo Baixauli González. (Abogada).
- 17:50 - 18:10 h. Pausa.
- 18:10 - 19:05 h. El Agente urbanizador: Concepto, selección y obligaciones.
Ignacio García Campá (Arquitecto).
- 19:05 - 20:00 h. Ejemplo de programación.
Ignacio García Campá (Arquitecto).

Jornada 2 (5 de noviembre) jueves

- 16:00 - 16:55 h. Situaciones Básicas del suelo: Concepto y determinación.
Juan Vicente García Castillo (Arquitecto).
- 16:55 - 17:50 h. Valoraciones Urbanísticas del suelo urbanizado.
Juan Vicente García Castillo (Arquitecto).
- 17:50 - 18:10 h. Pausa.
- 18:10 - 19:05 h. Valoraciones Urbanísticas del suelo rural.
Gerardo Roger Fernández Fernández (Arquitecto).
- 19:05 - 20:00 h. Valoración del suelo en régimen de equidistribución de beneficios y cargas. Indemnizaciones relativas a la pérdida de la facultad de participar y por la iniciativa y promoción de las actuaciones de nueva urbanización o de edificación.
Josep Ortíz Ballester (Abogado).

Jornada 3 (10 de noviembre) martes

- 16:00 - 17:50 h. La expropiación.
José Luis Merlo Fuertes (Arquitecto).
- 17:50 - 18:10 h. Pausa.
- 18:10 - 19:05 h. La reparcelación: Concepto, clases y procedimiento.
Rafael Durá Melis (Arquitecto).
- 19:05 - 20:00 h. Ejemplos de reparcelaciones.
Rafael Durá Melis (Arquitecto).

Jornada 4 (12 de noviembre) jueves

- Juan Vicente García Castillo (Arquitecto).*
- 16:00 - 17:50 h. CASO PRÁCTICO DE VALORACIONES URBANÍSTICAS DEL SUELO URBANIZADO.

- 17:50 - 18:10 h Pausa.
18:10 - 19:05 h. TALLER DE DEBATE PARTICIPATIVO.

MÓDULO DE DISCIPLINA URBANÍSTICA (11:00 h)

Jornada 1 (17 de noviembre) martes

- 16:00 - 16:55 h. La urbanización y su conservación. El Agente Conservador.
Gerardo Fernández Alagarda (Ingeniero de Caminos).
- 16:55 - 17:50 h. Licencias urbanísticas y Declaraciones Responsables. El régimen de fuera de ordenación y las licencias provisionales.
José Vicente Morote Sarrión (Abogado).
- 17:50 - 18:10 h. Pausa.
- 18:10 - 19:05 h. El deber de edificar y de conservar la edificación. El Agente Edificador y el Agente Conservador.
Gerardo Roger Fernández Fernández (Arquitecto).
- 19:05 - 20:00 h. Disciplina urbanística.
Ramón López Sales (Secretario del Ayto. Benicassim).

Jornada 2 (19 de noviembre) jueves

- 16:00 - 16:55 h La Inspección Técnica de Edificios.
Ángel Abad Melis (Arquitecto).
- 16:55 - 17:50 h. La declaración de ruina: Concepto y determinación.
Ángel Abad Melis (Arquitecto).
- 17:50 - 18:10 h. Pausa.
- 18:10 - 19:05 h. PROCESOS DE MINIMIZACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL EN SNU.
Oscar López Jiménez (Abogado Servicio Régimen Jurídico e Inspección Territorial)
- 19:05 - 20:00 h. El Urbanismo, el Registro de la Propiedad y el Catastro.
Isabel Marqués Sacristán (Arquitecta).

Jornada 3 (24 de noviembre) martes

- Vicente J. García Nebot (Abogado, director General de Urbanismo)*
- 16:00 - 17:50 h. ENTIDADES URBANÍSTICAS COLABORADORAS (ECUVS)
- 17:50 - 18:10 h. Pausa.
- 18:10 - 19:05 h. TALLER DE DEBATE PARTICIPATIVO.